

SENARAI KUANTITI Dokumen Meja Terkawal

KERJA-KERJA PENGGANTIAN 2 UNIT LIF DAN KERJA-KERJA BERKAITAN DI BLOK F1-F4 PANGSAPURI PUCHONG

PERMAI, SELANGOR DARUL EHSAN.

NO SEBUTHARGA : MBSJ.KUB.400-5/7/1152

BIL	HURAIAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR	JUMLAH (RM)
	<p>KERJA-KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG DAN MENGGANTI BARU LIF (L1) DAN (L2), BANGUNAN 10 TINGKAT, PANGSAPURI PUCHONG PERMAI BLOK F1-F4.</p> <p>LIF NO 1 DAN LIF NO 2 (LIF BOMBA) (TOTAL REPLACEMENT)</p>				
A	<p>Kerja-kerja <i>dismantling, removing (carting away of old equipment and ancillaries from site) installation, equipment cleaning, painting lift room/ lift door frame structure (every floor) and identification and making good equipment</i> serta melupuskan peralatan yang lain dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan P.P atau wakil P.P.</p>	LOT	2		
B	<p>Kerja-kerja membekal dan memasang <i>Permanent Magnet Gearless Hoisting Machine</i> lengkap dengan tapak, pendawaian dan aksesori serta lain kerja-kerja berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa. (Ketinggian pangsapuri 11 tingkat)</p>	LOT	2		
C	<p>Kerja-kerja membekal dan memasang <i>Controller Module</i>'yang berasaskan <i>Microprocessor Based Controller</i> yang direkabentuk dengan kefungsiian <i>Microcomputer based lift controller system for 11 level lift collective selective grouping control, ACVVVF PF1 (Power Factor 1) regenerative inverter drive, car top controller</i> lengkap dengan <i>stainless steel cabinet weatherproof housing</i>, tapak asas serta pendawaian dan aksesori serta lain kerja-kerja berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa. (Pihak kontraktor perlu memaklumkan jenis controller yang akan digunakan dan perlu mendapat pengesahan daripada P.P atau wakilnya sebelum kerja menempah produk dilakukan)</p>	LOT	2		
D	<p>Kerja-kerja membekal dan memasang <i>Machine Room Control Wiring, travelling cables, car top wiring</i> dan aksesori serta lain kerja-kerja berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa.</p>	LOT	2		
E	<p>Kerja-kerja membekal dan memasang <i>Overspeed governors and 8mm governor ropes</i> serta lain kerja-kerja berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa.</p>	LOT	2		
F	<p>Kerja-kerja membekal dan memasang <i>Traction Rope, Hoistway equipment & fix point rope wedges</i> serta lain kerja-kerja berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa.</p>	LOT	2		
G	<p>Kerja-kerja membekal dan memasang Landing Operating Panels' (LOP) lengkap dengan <i>stainless steel faceplate and dot matrix LED direction and position indicators stainless steel faceplate and vandal resistant Braille buttons, anti vandalisme arcylic cover</i> dengan pendawaian serta aksesori dan lain-lain kerja berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa.</p>	NOS	22		
H	<p>Kerja -kerja membekal dan memasang <i>Landing door</i> lengkap dengan <i>car door header & door frames</i> serta lain kerja-kerja berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa.</p>	NOS	22		
J	<p>Kerja-kerja membekal dan memasang Car Operation Panel (COP) <i>with HSS faceplate, vandal resistant Braille buttons and dot matrix LED position and direction indicators complete with new COP faceplate with voice indicator, emergency voice intercom, alarm bell, vandal resistant (Dewhurst) Braille buttons & anti vandalisme arcylic cover</i> serta lain kerja-kerja berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa.</p>	LOT	2		
	<p>JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA (RM) :</p>				

BIL	HURAIAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR	JUMLAH (RM)
	<p>KERJA-KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG DAN MENGGANTI BARU LIF (L1) DAN (L2), BANGUNAN 10 TINGKAT, PANGSAPURI PUCHONG PERMAI BLOK F1-F4.</p> <p>LIF NO 1 DAN LIF NO 2 (LIF BOMBA) (TOTAL REPLACEMENT)</p>				
A	Kerja-kerja membekal dan memasang <i>Load Measuring System</i> termasuk <i>counter weight</i> serta lain kerja-kerja berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa.	LOT	2		
B	Kerja-kerja membekal dan memasang <i>Car door drive (ACVF) with motor temperature detection and automatic reduction of operation (speed & acceleration) of door comes with car door locking device'</i> serta lain kerja-kerja berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa.	LOT	2		
C	Kerja-kerja membekal dan memasang <i>Multibeam light curtain door sensors</i> serta lain kerja-kerja berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa.	LOT	2		
D	Kerja-kerja membekal dan memasang <i>Elevator cross-flow fan 25watt/AC220V</i> serta lain kerja-kerja berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa.	LOT	2		
E	Kerja-kerja membekal dan memasang <i>Guide rails & rollers guide shoe for lift car</i> serta lain kerja-kerja berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa.	LOT	2		
F	Kerja-kerja membekal dan memasang <i>New lift car finishes (including car frame, car platform & car door)</i> serta lain kerja-kerja berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa <i>Car door (embossed square stainless steel finishes)</i> <i>Car walls (embossed square stainless steel finishes)</i> <i>Car floor (stainless steel checker plate)</i> <i>Car door sill(aluminium/stainless steel)</i> <i>Round bar stainless steel handrails (side & rear)</i> <i>Ceiling mirror stainless steel with LED lighting cover</i>	LOT	2		
G	Kerja-kerja membekal dan memasang Automatic Rescue Device (ARD) lengkap dengan pendawaian serta lain kerja-kerja berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa.	LOT	2		
H	<i>Kerja-kerja membekal dan memasang Shaft lighting (throughout shaft every 3 floors)</i> serta lain kerja-kerja berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa.	NOS	6		
J	Kerja-kerja membekal dan memasang Kipas ekzos industri di bilik motor lif yang rosak termasuk pendawaian mengikut arahan Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa.	NOS	2		
K	Kerja-kerja membekal dan memasang <i>Emergency Battery Operation Power Supply (EBOPS)</i> lengkap dengan pendawaian serta lain-lain kerja mengikut arahan Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa.	LOT	2		
	JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA (RM) :				

BIL	HURAIAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR	JUMLAH (RM)
	<p>KERJA-KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG DAN MENGGANTI BARU LIF (L1) DAN (L2), BANGUNAN 10 TINGKAT, PANGSAPURI PUCHONG PERMAI BLOK F1-F4.</p> <p>KERJA-KERJA KEMASAN DAN PENGINDAHAN RUANG LOBI LIF (Penggunaan warna perlu menggunakan kombinasi tiga (3) skim warna korporat KPKT yang telah ditetapkan iaitu putih, merah dan kelabu.</p>				
A	<p>Kerja-kkerja pengubahsuaian dan pengindahan ruang hadapan lobi lif seperti pemasangan siling plaster berketebalan 9mm termasuk kelengkapan pemasangan kerangka <i>C-Channel Aluminium</i> termasuk kerja mengecat 1 lapisan <i>undercoat</i> dan 2 lapisan cat emulsi pada permukaan siling mengikut arahan Pegawai Penguasa.</p>	M2	80		
B	<p>Kerja-kkerja pengubahsuaian dan pengindahan ruang hadapan lobi lif seperti kemas lantai dengan memasang jubin jenis <i>homogeneous (anti-slip ceramic tile)</i> 600mm x600mm x 8mm untuk permukaan lantai lengkap dengan skirting 4 tinggi. Termasuk menyediakan tenaga kerja, penyediaan turapan simen dan pasir dan kerja berkaitan.</p>	M2	90		
C	<p>Kerja-kkerja pengubahsuaian dan pengindahan ruang hadapan lobi lif seperti kemas dinding lobi lif dengan memasang High Pressure Laminated HPL <i>Wall Sheet</i> ketebalan 10mm. Termasuk menyediakan tenaga kerja, membaiki serta membersihkan permukaan dinding asal, penyediaan kerangka, kambi dan kerja berkaitan.</p>	M2	20		
D	<p>Kerja-kkerja melabel No.lif / Lif bomba menggunakan acrylic dan melabel nombor tingkat dengan menggunakan 3D unit number signage acrylic berwarna hitam yang berketebalan 10mm serta bersaiz 30cm yang ditanam di dalam dinding bagi setiap tingkat.</p>	NOS	11		
E	<p>Kerja-kkerja membekal dan memasang kelengkapan lampu <i>LED Downlight 6</i> termasuk mata lampu menggunakan kabel 2 x 1.5mm lengkap dengan kabel perlindungan dan kerja-kkerja berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa.</p>	NOS	12		
F	<p>Membekal dan memasang 3 unit <i>CCTV Wi-Fi Pan Tilt Network Camera</i> lengkap dengan <i>Wireless Access Point Long Distance, Wi-Fi Router, Hard Drive</i>, pendawaian <i>network LAN</i> dengan <i>cable CAT 6, Tablet 11 inch, IOT Gateway</i> dan kerja yang berkaitan untuk pemasangan dalam lif termasuk penyediaan rangkaian Internet sehingga tamat tempoh <i>Defect Liability Period</i> sehingga berfungsi mengikut arahan Pegawai Penguasa. 2 <i>screen monitor at Lobby and inside Car Lift.</i></p>	LOT	1		
G	<p>Kerja-kkerja membekal dan memasang kelengkapan lampu LED Round Neon/ Stripe LED 6W, 220V IP6550 metre/roll dipasang pada bahagian siling termasuk mata lampu menggunakan kabel 2 x 1.5mm lengkap dengan kabel perlindungan dan kerja-kkerja berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa.</p>	M	50		
JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA (RM) :					

BIL	HURAIAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR	JUMLAH (RM)
	<p>KERJA-KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG DAN MENGGANTI BARU LIF (L1) DAN (L2), BANGUNAN 10 TINGKAT, PANGSAPURI PUCHONG PERMAI BLOK F1-F4.</p> <p>KERJA-KERJA KEMASAN DAN PENGINDAHAN RUANG LOBI LIF (Penggunaan warna perlu menggunakan kombinasi tiga (3) skim warna korporat KPKT yang telah ditetapkan iaitu putih, merah dan kelabu. (samb..)</p>				
A	Kerja-kerja membekal dan memasang peti agihan elektrik 10 hala untuk lampu ruang lobi lif lengkap dengan MCB 2 pole 40A, ELCB 40A, MCB 6 & 10A, timer dan komponen yang berkaitan. Kerja-kerja termasuk pendawaian kabel 2 x 4mm di dalam kondiut G.I dari punca bekalan elektrik ke peti agihan dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa atau Wakil Pegawai	NOS	1		
B	Kerja-kerja pemasangan kelengkapan lampu LED 4FT (4set) untuk setiap aras 1 hingga 10 dan bilik motor room dan pembaikan pendawaian elektrik di bilik Motor Room lengkap dengan kelengkapan elektrik yang bersesuai termasuk penggantian alat dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa.	LOT	1		
C	Kerja-kerja pemasangan kelengkapan lampu kecemasan LED (1 set) untuk setiap aras G hingga 10 dan bilik motor room dan kerja-kerja berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa.	LOT	12		
D	Kerja-kerja pembersihan tapak dan kemas tapak kerja keseluruhan kerja yang dijalankan.	LOT	1		
	JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA (RM) :				

BIL	HURAIAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR	JUMLAH (RM)
	<p>KERJA-KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG DAN MENGGANTI BARU LIF (L1) DAN (L2), BANGUNAN 10 TINGKAT, PANGSAPURI PUCHONG PERMAI BLOK F1-F4.</p> <p>KERJA-KERJA BERKAITAN</p>				
A	Kerja-kkerja <i>Testing and Commissioning Of Lift System</i> serta lain kerja-kkerja berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa.	NOS	2		
B	Kerja-kkerja <i>JKKP Inspection and Approval</i> serta lain-lain berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa.	NOS	2		
C	Kerja-kkerja membekal dan memasang Papantanda No.ID PMA (car & lift room) mengikut saiz, warna dan rekabentuk seperti yang diarahkan oleh Pegawai penguasa atau wakil Pegawai Penguasa.	NOS	2		
D	Kerja-kkerja pembaikan <i>waterproofing</i> lengkap dengan PU <i>Injection</i> , <i>MDI-Based Sealer</i> dan 3 lapisan <i>Sikalastic</i> dalam ruang lif pit seperti yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa.	LOT	1		
E	Kerja-kkerja pembaikan kemas lantai lif pit dan lif motor room serta setiap aras 1 hingga 10 menggunakan <i>Cat Non-Slip Epoxy Paint Glossy</i> serta penyediaan turapan simen dan pasir dan kerja berkaitan untuk pembaikan lantai seperti yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa atau Wakil Pegawai Penguasa.	LOT	12		
F	Kerja-kkerja pembaikan kemas dinding luar lif setiap aras 1 hingga 10 menggunakan cat kemas dinding seperti yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa atau Wakil Pegawai Penguasa. (Anggaran keluasan 20m2.)	LOT	10		
G	Kerja-kkerja membina ramp di hadapan setiap pintu lif bagi mengelakkan air dari memasuki ke dalam <i>Lift Shaft</i> . (Untuk aras G hingga 10)	NOS	11		
H	Kerja-kkerja membekal dan memasang papantanda ' BAHAYA BILIK JENTERA LIF DILARANG MASUK TANPA KEBENARAN ' jenis reflektif yang mengandungi arahan dilarang masuk untuk pintu bilik motor lif yang berkaitan mengikut saiz, warna dan rekabentuk seperti yang diarahkan oleh Pegawai penguasa atau wakil Pegawai Penguasa.	NOS	1		
J	Kerja-kkerja membekal dan memasang <i>Fire Extiguisher Carbon Dioxide (CO2) 5.0KG</i> yang disahkan Jabatan Bomba dengan lengkap pencangkuk dinding.	NOS	2		
K	Kerja-kkerja membuka, membekal dan memasang baru pintu, <i>frame</i> dan pintu grill besi bilik jentera lif jenis <i>2 hours fire rated door with frame</i> yang diluluskan oleh jabatan Bomba & Sirim termasuk frame, aksesori, <i>locked</i> , <i>door closer</i> dan label / <i>signage</i> .	NOS	1		
	<p>**Note :</p> <p><i>All new machine room control wiring, travelling cables, car top wiring and accessories included. New Traction Ropes, Hoistway equipment and fix points and rope wedges included for new elevator unit.</i></p> <p><i>Pihak kontraktor perlu menjalankan kerja-kkerja penyelenggaraan lif selama dua belas (12) bulan selepas kerja-kkerja menaiktaraf selesai dilaksanakan. (nilai kontrak adalah termasuk kerja-kkerja penyelenggaraan ini)</i></p>				
	JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA (RM) :				